

**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS KAPCSOLÓDÓ KÖZBESZERZÉSI  
DOKUMENTUMOK**

**A**

**CEGLÉD-NAGYTEMPLOMI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG  
MINT AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL A**

**„A CEGLÉDI REFORMÁTUS NAGYTEMLOM FELÚJÍTÁSÁHOZ (I. ÜTEM)  
KAPCSOLÓDÓ MUNKÁK KIVITELEZÉSE”**

*Közbeszerzés típusa: Építési beruházás*

**A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás**

# I. FEJEZET

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő: Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség

Cím: 2700 Cegléd, Iskola utca 1.

Telefonszám: +36-53/311-340

Fax szám: +36-53/311-340

E-mail: ceglednagytemplom.ref@gmail.com

Ajánlatkérő képviselőjében eljáró személy: dr. Süli Nikoletta egyéni ügyvéd

### 2. Eljárás fajtája

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

### 3. Dokumentumok megküldése

A közbeszerzési dokumentumokat az ajánlatkérő képviselőjében eljáró személy küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szervezeteknek, elektronikus úton.

A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek Ajánlatkérő honlapján, a [www.cegled.nagytemplom.hu](http://www.cegled.nagytemplom.hu) oldalon az eljárás megindításával egyidejűleg. A közbeszerzési dokumentumok továbbá a Közbeszerzési Adatbázisba feltöltésre kerülnek az eljárás megindításával egyidejűleg.

### 4. A szerződés megnevezése, tárgya, mennyisége

**„A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése”** a műszaki leírásban, az árazatlan költségvetésben és a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően. A beszerzés 7 részből áll az alábbiak szerint:

1. rész	Tornyok és a bejárati rész homlokzatának és kőszerkezeteinek restaurálása teljes felületű festéssel, felújítással.
2. rész	Templom maradék homlokzatainak foltonkénti javítása, vízelvezetés ellenőrzése, tisztítása, javítása.
3. rész	Belső festő és mázoló munkák a templom teljes belső felületén.
4. rész	Főhajóban lévő padok felújítása
5. rész	Fém restaurátori munkák elvégzése
6. rész	Fa restaurátori munkák elvégzése a kapukon, bejárati szélfogókon.
7. rész	Fa restaurátori munkák elvégzése a szószéken.

Az építési-kivitelezési munkákat kivétel nélkül a Református Nagytemplomon vagy annak alkotórészein kell elvégezni. A Református Nagytemplom a kulturális örökség védelméről szóló törvényben meghatározott védett műemléknek minősül. A Református Nagytemplom alkotórészei nem szerepelnek műemléki értéktárban.

Az egyes részek szerint meghatározott építési-kivitelezési munkák NEM ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY KÖTELESEK, így a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet V. fejezet "Műemlékekkel kapcsolatos építési beruházás" rendelkezései nem vonatkoznak rájuk.

**Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy 2017. szeptember 22. napján, 9:00-11:00 óra között helyszíni bejárást tart!**

1. rész leírása: Tornycok és a bejárati rész homlokzatának és kőszerkezeteinek restaurálása teljes felületű festéssel, felújítással

A templom tér felőli homlokzatát és a két tornycot, beleértve a teljes oszlopos előteret is érintően a tér felőli homlokzaton lévő lábazati kőfelületek, az oszlopok kő talapzatai tisztítása és restaurálása.

A terveken jelzett teljes felületen a vakolatok, párkányok és egyéb vakolat díszek átvizsgálása, rossz állapotú részek visszabontása, újraépítése.

Vakolat-és glett javítás, festés részben ipari alpinista technológiával 2361 m<sup>2</sup>-en az épület állványozása nélkül, ipari alpin technikával.

A keleti torony alsó és felső emeletén a baluszterkorlátok utángyártása és újraépítése. Ugyancsak ezen a tornycon a harangszinti nyílásokat lezáró volutás, akantuszos ékkő bontása, formázása, gyártása, elhelyezése.

A teljes felületen a homlokzatok ellenőrzése és szükség szerinti javítása után a felületek kezelése, festése két rétegben, a meglévővel azonos színben. A szín felhordása előtt színmintát egyeztetni kell a tervezővel és a műemlék felügyelővel!

A tornycokon lévő nyolc fa zsaluziás nyílászárók teljes felületű átciszolása, a meglévő festékréteg eltávolítása, a fa és pántszerkezetek javítása és két rétegű átkenése. A szín felhordása előtt színmintát egyeztetni kell a tervezővel és a műemlék felügyelővel!

2. rész leírása: Templom maradék homlokzatainak foltonkénti javítása, vízelvezetés ellenőrzése, tisztítása, javítása.

A templom maradék homlokzatának részleges színazonos újrafestése 3 323 m<sup>2</sup>-en.

A terveken jelzett helyeken, illetve a teljes felületű átvizsgálás során észlelt egyéb szükséges felületeken vakolat, párkányok és egyéb vakolat díszek újraépítése.

Vakolat-és glett javítás, festés részben ipari alpinista technológiával 3 323 m<sup>2</sup>-en, az épület állványozásával nem számolunk!

Bádogos szerkezetek teljes átvizsgálása, tisztítása és javítása, különös tekintettel a vízelvezetésre és a párkányok feletti részen, ahol vakolatleválásokat okozhatott a meghibásodásuk.

A templom lefolyói javítása, kiegészítő térburkolatok és a beton vízelvezetők elkészítése.

Az épület kupolájának a legfelső tornycában 6db 80/80cm-es ablak cseréje zsaluziás kivitelű nyílásra a kupolatér szellőzése biztosítása céljából, valamint ezen rész tisztítása.

3. rész leírása: Belső festő és mázoló munkák a templom teljes belső felületén

5 113 m<sup>2</sup> felületen templom belső felülete festése két rétegben, felület előkészítése, látszó vakolat meghibásodások és felcsattant felületek kaparása, vakolat-és glett javítása a felület 5%-ig a teljes felületre vetítve.

A földszinti részen a felnedvesedett falszakaszokon lélegző vakolat alkalmazása a pótlások és sérülések helyén.

Dilatációs hézagok mindkét oldalának külön-külön történő felület javítása, dilatációs hézag rugalmas anyaggal történő tömítése, felület megerősítése.

A villanszerelési munkák után a hornyok bevakolása a festő munkák elkezdése előtt.

Az oszlopok alsó tagozatának festése.

Az ablakok belső felülete rendbehozatala mind a tamburon, mind a karzati szinten, mind a földszinten.

Acél és a fa szerkezetek tisztítása és mázolás.

Sérült üvegfelületek cseréje mázolás előtt.

A munkák csak műemléki felügyelettel, jóváhagyással folytathatók!

#### 4. rész leírása: Főhajóban lévő padok felújítása

A templom padjai fenyőfából készültek, tölgyfa oldalfalakkal. A padozatok cca. alapterülete: 886,00 m<sup>2</sup>.

A restaurálás a következő tételeket tartalmazza: tisztítás (száraz és nedves); teljes felület csiszolása (kézi és gépi); szerkezeti javítások, fahibák pótlása, kiegészítése; faragáshiányok pótlása; az elektromos kivitelező által elhelyezett ülőfűtés megszerelése után fedő ülőfelület kialakítása; az ülések alatti fa dobogó padozatának javítása, sérült elemek pótlása; a teljes felület viaszolása; a padok tölgyfából készült oldalfalainak pácolása.

A munkák csak műemléki felügyelettel, jóváhagyással folytathatók!

#### 5. rész leírása: Fém restaurátori munkák elvégzése:

Orgona karzaton 3 db színes üveg ablak restaurálása a belső oldalakon (helyszíni mechanikus tisztítás, alapozás, festés). Ebből a középső az orgona takarásában 2,51m x 2,20m méretben. A középső mező nyitható billenő ablak, zárószerkezet javítandó. 4 db színes üveg repedt, cserélendő.

Szószékre vezető lépcső 17 fellépő, kétoldali korlátnál a fal melletti korlátok helyszíni mechanikai tisztítása, javító festése.

Csigalépcső felújítási munkálatai 47 lépcsőfokkal, helyszíni mechanikus tisztítás, festés, felső végén lévő lemez leszerelendő.

A karzaton lévő mellvéd korlátok 3 egység 51 fm hosszan tisztítása, pár helyen festése hiányos, javító festés alkalmazása.

Főbejárati oszlopsor közötti öntöttvas kerítés és kapu restaurálása, a hiányzó /letördelt / díszsúcsok és kilincsek pótlásával.

#### 6. rész leírása: Fa restaurátori munkák kapuk és szélfogók

A fa restaurátori munkák elvégzése előtt a restaurátori terveket el kell készíteni és engedélyeztetni kell.

- IV. kapu (keleti oldal) fa és fém restaurálása, a kapu teljes felújítása, a fémszerkezetek felújítása, a hiányzó elemek rekonstruálása, kulcsok gyártása, valamint az ajtószárnyak szükség szerinti leemelése.
- V. kapu (hátsó bejárat) a már restaurált kapu, külső oldalának csiszolása, szükség szerinti tömítése, restaurálása, újbóli felületkezelése, a hiányzó kilincsek és kulcspajzsok rekonstruálása.
- VI. kapu (nyugati oldal) fa és fém restaurálása, a kapu teljes felújítása, a fémszerkezetek felújítása, a hiányzó elemek rekonstruálása, kulcsok gyártása, valamint az ajtószárnyak szükség szerinti leemelése.
- Főbejárati szélfogó fertőtlenítése, teljes restaurálása valamint a felület alapozó festése két rétegben + lazúrozás + lakkozás két rétegben (flóderezéssel)
- Keleti szélfogó fertőtlenítése, teljes fa és fém restaurálása, valamint a felület alapozó festése két rétegben + lazúrozás + lakkozás két rétegben (flóderezéssel)
- Nyugati szélfogó fertőtlenítése, teljes fa és fém restaurálása, valamint a felület alapozó festése két rétegben + lazúrozás + lakkozás két rétegben (flóderezéssel)
- Hátsó szélfogó fertőtlenítése, teljes fa és fém restaurálása, valamint a felület alapozó festése két rétegben + lazúrozás + lakkozás két rétegben (flóderezéssel)

A munkákat csak szakirányú végzettséggel lehet folytatni!

#### 7. rész leírása: Fa restaurátori munkák elvégzése a szószéken

Szószék teljes restaurálása szükséges. A szószék feltehetően a templom építésekor készült eredeti szerkezet. Felülete faragott, rátétdíszes, fehér alapon aranyozott. Szerkezetileg viszonylag stabilnak mondható, bár a szerkezet jól érzékelhetően lejt és a szószékkosár középmagasságában egy jelentős vízszintes irányú repedés látható. A szószékkosár alsó részének elbontása után derül ki, hogy a teljes szerkezetet le kell e bontani, vagy a helyszínen el lehet végezni a restaurálást. A felületeken látható eredeti aranyozás 60-70%-ban megmenthető. A teljesen megkopott részeket újra kell aranyozni, vörösbólus alapra felhordott aranyfüsttel.

A munkákat csak szakirányú végzettséggel lehet folytatni!

## **5. Részekre történő ajánlattétel**

Az ajánlattevő jogosult egy vagy több részre, vagy valamennyi részre ajánlatot tenni. Az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma nincs korlátozva.

## **6. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtésre nem kerül sor.**

## **7. Szerződés időtartama**

A szerződés hatályba lépésének napjától legfeljebb 2018. június 30. napjáig tartó határozott időtartamig tart. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a határidő utolsó napja egyben a hibátlan teljesítésről kiállított, hiánytalan átadás-átvételt lezáró jegyzőkönyv aláírásának napja, vagyis ezen időponton túl a szerződő fél már nem teljesíthet és Ajánlatkérő teljesítési igazolást nem állíthat ki.

## **8. Teljesítés helye**

Valamennyi rész esetében: 2700 Cegléd, Szabadság tér 4. Helyrajzi szám: 47.

NUTS-kód: HU102

## **9. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

- a.) A szerződés finanszírozása 100% mértékben az EGYH-KCP-16-P0058 azonosítószámú, az Emberi Erőforrások Minisztériuma mint Támogató és a Dunamelléki Református Egyházkerület mint Támogatott és a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Végső kedvezményezett között létrejött támogatási szerződés alapján történik.
- b.) A támogatási intenzitás mértéke az elszámolható költség 100%-a. Felek rögzítik, hogy a támogatási intenzitás mértékének esetleges változása esetén a Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján élnek a szerződés módosításának lehetőségével.
- c.) Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme Magyarország hivatalos fizetőeszköze, azaz a magyar forint.
- d.) Fizetési előleg: Azon részek esetén, amelyeknél a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja, az ajánlatkérő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít előlegszámla ellenében. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti. Előleg számla a szerződés hatálybalépésének napján nyújtható be azzal, hogy azt lekésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki Ajánlatkérő.
- e.) Fizetési ütemezés: Megrendelő minden rész esetén az adott részre vonatkozó jellemző kivitelezési szakaszonként - az előlegszámlán túl - legfeljebb 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtását teszi lehetővé a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.
- f.) Tartalékkeret meghatározására nem kerül sor.

g.) A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(3) és(6) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30.§-a, valamint a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelően történik.

h.) Ajánlatkérő teljesítési és jótállási biztosítékot nem köt ki.

i.) A kifizetéseket érintő és vonatkozó jogszabályok különösen:

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.)
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.)
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet (Kormányrend.)

j.) A kifizetések tekintetében hivatkozunk az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ára, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

**10. Változatokra (alternatív) ajánlatokra vonatkozó információk:** Ajánlatkérő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem fogad el.

**11. Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ:** vételi jog nincs.

**12.** A szerződés nem meghosszabbítható.

**13. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek** a szerződéstervezetben kerülnek meghatározásra.

**14. A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (9) bekezdése szerinti projektársaság létrehozását. Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében nem teszi lehetővé.

**15. Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fentiekben meghatározott kizáró okok hatálya alá,

valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a fentiek szerinti kizáró okok.

Az ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti alvállalkozót.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, akivel szemben, vagy akinek alvállalkozójával vagy az alkalmassági igazolásban részt vevő szervezetével szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

#### **16. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása**

Az 1., 6., és 7. részek esetében "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettség szükséges a tevékenységnek megfelelő szakiránnyal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolás: A Miniszterelnökség által nyilvántartott és vezetett ún. "Régészeti és műemléki szakértői névjegyzékben" szereplő nyilvántartási szám megadása, vagy a nyilvántartási számot tartalmazó igazolvány egyszerű másolata vagy a nyilvántartás vezetője által kiállított igazolás a névjegyzékben való szereplésről.

#### **17. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelmények**

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)nek meghatározása (valamennyi rész esetében):

Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján nem határoz meg.

#### **18. Műszaki és szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság minimumkövetelménye (i)nek meghatározása (csak az 1., 6. és 7. részt illetően):

Alkalmas az ajánlattevő, amennyiben az alábbiaknak megfelel:

1. rész esetén:



M.1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább egy fő szakemberrel, aki "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettséggel és szakképzettséggel, és az 1 rész szerinti tevékenységnek megfelelő műemléki restaurátor kőszobrász restaurátor, vagy műemléki restaurátor tárgyrestaurátor szakiránnyal rendelkezik.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek (Kbt. 65. § (6) bekezdés).

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevőnek meg kell neveznie azon szakembereit és ismertetni kell végzettségüket és képzettségüket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az ismertetéshez igazolásként csatolni kell:

— a szakember nyilatkozatát a rendelkezésre állásról;

— szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát.

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a Miniszterelnökség által vezetett "Régészeti és műemléki szakértői névjegyzékben", ajánlattevő megadhatja a szakember nyilvántartási számát, amely kiváltja a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata benyújtását.

#### 6. rész esetén:

M.1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább egy fő szakemberrel, aki "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettséggel és szakképzettséggel, és a tevékenységnek megfelelő műemléki restaurátor tárgyrestaurátor, vagy műemléki restaurátor faszobrász restaurátor, vagy műemléki restaurátor farestaurátor szakiránnyal rendelkezik.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek (Kbt. 65. § (6) bekezdés).

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevőnek meg kell neveznie azon szakembereit és ismertetni kell végzettségüket és képzettségüket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az ismertetéshez igazolásként csatolni kell:

— a szakember nyilatkozatát a rendelkezésre állásról;

— a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát.

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a "Régészeti és műemléki szakértői névjegyzékben", ajánlattevő megadhatja a szakember nyilvántartási számát, amely kiváltja a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata benyújtását.

## 7. rész esetén:

M.1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább egy fő szakemberrel, aki "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettséggel és szakképzettséggel, és a tevékenységnek megfelelő műemléki restaurátor tárgyrestaurátor, vagy műemléki restaurátor faszobrász-restaurátor, vagy műemléki restaurátor farestaurátor vagy műemléki restaurátor festő-restaurátor szakiránnyal rendelkezik.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (Kbt. 65. § (6) bekezdés).

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevőnek meg kell neveznie azon szakembereit és ismertetni kell végzettségüket és képzettségüket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az ismertetéshez igazolásként csatolni kell:

— szakember nyilatkozatát a rendelkezésre állásról;

— a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát.

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a "Régészeti és műemléki szakértői névjegyzékben", ajánlattevő megadhatja a szakember nyilvántartási számát, amely kiváltja a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata benyújtását.

Valamennyi rész esetében előírt M1 feltétel esetén, a fentiek helyett az **ajánlatkérő elfogadja** a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 25.§ (2) bekezdése alapján az ajánlattevő azon nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Amennyiben azonban az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Korm. rend. 25. § (3) bekezdésének megfelelően előírhatja a 21. § (2) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

## **A KÖVETKEZŐ DOKUMENTUMOT AZ AJÁNLAHOZ NEM, CSAK AZ AJÁNLATKÉRŐ FELSZÓLÍTÁSÁRA KELL BECSATOLNI!**

*A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt nyilatkozatait az ajánlatkérő Kbt. 69. §-a szerinti felhívására köteles benyújtani a dokumentáció szerinti formában és tartalommal.*

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozatot és alátámasztó iratokat.

## **19. Értékelési szempont**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

***Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat a következők szerint értékeli:***

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	70
Jótállás időtartama (24-48 hónap között)	30

1. bírálati szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát.

Ezen értékelési szempont esetében a megajánlásokat ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2012. évi 61. számában megjelent útmutató III.A1. ba) pont szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. bírálati szempont: a jótállás: Az Ajánlattevő min. 24 hónap és max. 48 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 24 hónap jótállást el nem érő vállalatot tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 48 hónap feletti jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 48 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot az alábbiak szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

**20.** A szerződés a Kbt. 33. § (1)-(2) bekezdése szerint nem fenntartott.

**21.** Adott szerződésre vonatkozó korábbi közzétételre nem került sor.

**22. Ajánlattételi határidő:** 2017. október 5. napján 10.00 óra

**23. Az ajánlatok benyújtásának címe:** Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség, 2700 Cegléd, Iskola utca 1.

22. Az(ok) a **nyelv(ek)**, amely(ek)en az ajánlatok benyújthatók: magyar. Ajánlatok más nyelven nem nyújthatóak be.

**23. Az ajánlat felbontásának időpontja és helye**

Határidő: 2017. október 5. napján 10.00 óra

Hely: Cegléd Nagytemplomi Református Egyházközség, 2700 Cegléd, Iskola utca 1.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése alapján történik.

24. **Ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlatok benyújtásától számított 60 nap.

25. **Ajánlati biztosíték:** Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

26. **Egyéb különleges feltételek:** nincs

27. A közbeszerzési eljárás nem ismétlődő jellegű.

**28. Alvállalkozók igénybe vétele**

A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő jelölje meg

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**29. Hiánypótlás elrendelése az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetén**

Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: ajánlatkérő nem él a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakkal, tehát új gazdasági szereplő bevonása esetén elrendel hiánypótlást, amennyiben szükséges.

**30. Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében**

**Ajánlatkérő az egyes részek becsült értékét és így az egyes részek esetében rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét a bontást megelőzően közli az ajánlattevőkkel.**

**Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősíti a Kbt. 73.§ (6) bekezdés c) pontja szerint a bontást megelőzően részenként meghatározott, rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot.**

**31. Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ**

Bármely rész eredménytelensége nem eredményezi a teljes eljárás eredménytelenségét, tehát az ajánlatkérőnek érdekében áll a többi érvényes rész esetében a szerződés(ek) megkötése.

**32. Minősített ajánlattevők névjegyzéke**

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő kijelenti, hogy a felhívás 16. és 17. pontjában meghatározott alkalmassági követelmények szigorúbbak a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest.

**33. Európai Unió Alapra vonatkozó információ:** nem releváns.

34. A dokumentáció átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele. A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

35. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt (együttesen közbeszerzési dokumentáció) – ingyenesen – elektronikusan küldi meg az ajánlattételre felkért ajánlattevőknek.

**36. Tárgyalásra nem kerül sor.**

**37. Egyéb információk:**

1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja a hiánypótlást, illetve kér felvilágosítást.

2. A Kbt. 56. § alapján a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet nyújthatnak be. A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni.

Kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség irodájába kell megküldeni a 06-53/311-340 fax számra és a [sulinikoletta@t-online.hu](mailto:sulinikoletta@t-online.hu) e-mail címre. Ajánlatkérő kifejezetten kéri az Ajánlattevőket, hogy kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket a megadott e-mail címre is mindenképpen küldjék meg!

3. Az ajánlatokat írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig 1 eredeti példányban, és 1, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (CD/DVD adathordozón pdf és xls formátumban). Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a papír alapú és az elektronikus úton benyújtott példány közötti ellentmondás esetén a papír alapú példányt tekinti irányadónak.

4. Az ajánlatoknak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:

- a. Az ajánlat eredeti példányát sérülésmentesen nem bonthatóan, lapozhatóan össze kell fűzni, vagy be kell kötni.
  - b. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
  - c. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
  - d. Az ajánlaton lévő minden – ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által készített – nyilatkozatot alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
  - e. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
  - f. A zárt csomagon a „**A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése**” (EGYH-KCP-16-P-0058)– **Felbontani tilos az ajánlattételi határidő lejárta előtt!**”megjelölést kell feltüntetni.
5. Ajánlattevők a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról külön íven szövegezett nyilatkozatot kötelesek ajánlatukhoz csatolni a dokumentációban megtalálható formátumnak megfelelően. A benyújtott ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét és székhelyét/lakóhelyét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.
  6. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
  7. A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiket az ajánlatkérő ajánlattételre felkért. **Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem jogosultak ajánlatot tenni!** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
  8. Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.
  9. Az ajánlatok munkanapokon 8:00–12:00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9:00–10:00 óra között nyújthatóak be személyesen.

10. Amennyiben az Ajánlatkérő az összegezésben a nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőt is meghatározza, a Kbt. 131. § (4) bekezdése esetén a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevővel köt szerződést.
11. Az Ajánlattevőnek és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az alábbi cégiratokat kell az ajánlatához csatolni:
- az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának közjegyző által ellenjegyzett egyszerű másolati példánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintája egyszerű másolata
  - az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya.
12. Az Ajánlattevő ajánlatában elkülönített módon elhelyezett üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.
13. A teljes ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (CET).
14. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri a 10.000.000 Ft/év és/vagy legalább az ajánlattal érintett rész szerinti ellenértéknek megfelelő összeget/káreseményenként. Az ajánlattevőknek a fentiek vállalásáról az ajánlati nyilatkozatban nyilatkozniuk kell.
15. Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. **Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan szerkeszthető Excel formátumban az ajánlathoz mellékelnie kell.**
- Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.
16. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a dokumentációban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, ez csak a tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt; ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt/terméket szerepeltethet, amely az adott funkciónak megfelel, és a dokumentációban megnevezettel egyenértékű azon műszaki paraméterek tekintetében, amelyeket ajánlatkérő az adott termék vonatkozásában a dokumentációban feltüntetett. Ugyanakkor az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációban esetlegesen szereplő valamennyi megadott gyártótól vagy

típustól való eltérést külön lapon is szerepeltetnie kell az ajánlatban, megadva minden olyan jellemzőt (pl.: méretek, anyag, típus, elnevezés, a kapcsolódó dokumentáció elérhetősége stb.) amellyel bizonyítani tudja az egyenértékűséget.

17. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.
18. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy nem él a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi jogcím lehetőségével.
19. A Kbt. jelölés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. az irányadó.

Felhívás és dokumentáció megküldésének napja: 2017. szeptember 15.

**Ellenjegyzem:**

.....

**dr. Süli Nikoletta**

**egyéni ügyvéd, kamarai nyilvántartási szám: PMÜK VIII/814.**



**II. FEJEZET**  
**ÚTMUTATÓAZ AJÁNLATTEVŐNEK**

## **A. ÁLTALÁNOS RÉSZ**

### **1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK**

- 1.1 A Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség (továbbiakban Ajánlatkérő) a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton kér ajánlatokat.

Jelen Dokumentáció nem mindenben ismétli meg az Ajánlattételi Felhívásban foglaltakat, a Dokumentáció az Ajánlattételi Felhívással együtt kezelendő és értelmezendő.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Ajánlattételi Felhívás és a Dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlattételi dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az egyes részek szerinti építési beruházásnak teljesen meg kell felelnie az ajánlattételi dokumentációban megadott műszaki előírásoknak.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlattételi dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

- 1.2 Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az Ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül az ajánlattételi eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

- 1.3 Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi dokumentációban közölt információkat bizalmas dokumentumként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve, ha ezen harmadik fél készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára az építési feladat egy részére vonatkozóan, valamint a Kbt. által szükséges és megengedett békéltetési és jogorvoslati eljárásokban való felhasználásukat.

Sem a Dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint az abban leírt építési feladatok céljára.

### **2. Az építési feladatok leírása**

Az építési beruházással összefüggő részletes elvárásokat az ajánlattételi dokumentáció, illetőleg az annak részét képező árazatlan költségvetés, a műszaki leírás és kapcsolódó tervek, valamint a szerződéstervezet tartalmazza.

### **3. Az eljárásban résztvevő gazdasági szereplők:**

#### **3.1. Ajánlattevő**

Ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

Ajánlatkérő nem írja elő gazdálkodó szervezet alapítását a nyertes ajánlattevő számára (Kbt. 35. (8)).

### **3.2. Közös ajánlattevők**

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ilyen esetben a Kbt. 35. §-ában foglaltakra is figyelemmel kell az ajánlatot elkészíteni.

Közös ajánlattevők a Kbt. 35. § (2) bekezdésének megfelelően kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését [Kbt. 35. § (3) bekezdés].

A Kbt. 35. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Az ajánlattevőknek ajánlatukhoz csatolniuk kell cégszerűen aláírt közös nyilatkozatukat a közös ajánlattételről, amelynek legalább az eljárni jogosult képviselőt és az egyetemleges felelősségvállalást rögzíteni kell.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be [Kbt. 35. § (7) bekezdés].

### **3.3. Alvállalkozók**

Az ajánlattevő alvállalkozó bevonására jogosult. Az alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

Az ajánlattevőnek az ajánlatban meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, és az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésére, amely szerint építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. Továbbá, egyezően a Kbt. 138.§ (5) bekezdésével építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A Kbt. 65.§ (10) bekezdésben foglaltakat Ajánlatkérő nem írja elő.

### **3.4. Egyéb gazdasági szereplő**

Gazdasági szereplő bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vagy ilyen szervezet vagy szervezetek csoportja aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, és/vagy építmények építését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

**Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.** Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (7)-(10) bekezdése]

### **4. HELYSZÍNI BEJÁRÁS, KONZULTÁCIÓ: helyszíni bejárásra 2017. szeptember 22. napján, 9:00-11:00 óra között kerül sor.**

#### **5. Az ajánlat módosítása**

1. Az Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján módosíthatja ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni.
2. A módosított ajánlat benyújtásakor a módosításokat tartalmazó, módosított ajánlatot „Módosított” felirattal kell ellátni, és az ajánlat benyújtására előírt feltételeknek megfelelően kell benyújtani. Ajánlatkérő az eredetileg benyújtott ajánlatot nem adja vissza az Ajánlattevőnek, hanem az ajánlatok bontásán jegyzőkönyvbe foglaltan megállapítja a módosítás tényét, és azt, hogy az eredetileg benyújtott ajánlat és a módosított ajánlat ugyanazon ajánlattevőtől származik. Ezt követően a módosított ajánlat adatait ismerteti.
3. Az ajánlat visszavonása esetén cégszerűen aláírt, postai úton vagy személyesen (futár útján) megküldött, eredeti nyilatkozatban kell nyilatkozni az Ajánlattevőnek az **ajánlata visszavonásáról az ajánlattételi határidő lejárta előtt**. E- mail-ben vagy faxon küldött visszavonás nem érvényes.
4. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlatát visszavonja az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen figyelemmel a Kbt. 73. § (6) bekezdésére.

## **6. Az ajánlati kötöttség időtartama**

Ajánlati kötöttség a Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján 60 nap.

## **7. A verseny biztosítása**

A Kbt. 36.§ (1) bekezdése szerint

„Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].”

Ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesektől nem követeli meg, és nem teszi lehetővé gazdasági társaság, illetve jogi személy (projekttársaság) létrehozását.

## **B. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

### **8. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA**

8.1 Az Ajánlatkérési Dokumentáció a következő részekből áll az ajánlattételi felhíváson túl:

- Útmutató az ajánlattevőknek
- Mellékletek: Nyilatkozatminták
- Szerződéstervezet
- Műszaki leírás és kapcsolódó tervek, árazatlan költségvetés

8.2. Az Ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják az Ajánlatkérési Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy az építési munka megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

## **9. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

9.1. A gazdasági szereplő, amely ajánlattételre felkérésre került, az Ajánlattételi felhívással és az Ajánlatkérési Dokumentációval kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől, kizárólag írásban, az Ajánlatok beadását (ajánlattételi határidő lejártát) megelőzően.

9.2. A válaszok kiegészítő tájékoztatás formájában legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben megküldésre kerülnek.

- 9.3. A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplő azonos feltételek mellett kapják meg írásban, telefax vagy e-mail útján. A kiegészítő tájékoztatás kézbesítettnek minősül, ha az ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatást e-mail útján olvasta vagy telefax útján megkapta.
- 9.4. Az ajánlattevő köteles az ajánlatában nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiküldött kiegészítő tájékoztatást figyelembe vette. Az ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások az ajánlattételi dokumentáció részévé válnak.
- 9.5. Ajánlatkérő kéri a gazdasági szereplőt, hogy a kizárólag telefax útján megküldött, kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket egyidejűleg legyenek szívesek elektronikus levélben is megküldeni az ajánlattételi felhívásban meghatározott e-mail címre!
- 9.6. **Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.**

### **C. AZ AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI**

#### **10. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE**

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az Ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és a műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg az Ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott Ajánlat nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

#### **11. AZ AJÁNLAT NYELVE**

Az Ajánlattevő által kidolgozott Ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.

Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

#### **12. KÖTELEZŐ TARTALOMJEGYZÉK és az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke**

A Kbt. 57. § (1) bekezdés szerint igazolás és nyilatkozatminták jegyzéke:

Tartalomjegyzék (oldalszámokkal ellátva)	Oldalszám
Felolvasólap (1. sz. nyilatkozatminta)	

Ajánlati nyilatkozat (2. sz. nyilatkozatminta)	
<b>Igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok</b>	
Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása. (Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció A. (általános rész) 3.2. pont esetén és szerint.)	
<b>Ajánlattevő igazolásai és nyilatkozatai a <u>kizáró okok tekintetében</u></b>	
Ajánlattevő nyilatkozata (3/A-3/D. sz. nyilatkozatminták) Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön) nyilatkozata, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá Az ajánlattevő nyilatkozata továbbá, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót és alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet.	
Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőknek külön-külön) a Kbt. 66. § (4) bek. alapján tett nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (4.sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozatminták felelős fordításról (5. sz. nyilatkozatminta)	
Az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlattételi felhívás 37.11. pontja szerint az üzleti titok tekintetében (6. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról (7. sz. nyilatkozatminta)	
<b>Ajánlattételi felhívás 37.10. pont</b> Az Ajánlattevőnek <u>és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek</u> az alábbi <b>cégiratokat</b> kell az ajánlatához csatolni: - az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának <u>közjegyző által ellenjegyzett</u> egyszerű másolati példánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának egyszerű másolata - az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya.	
<b>Ajánlattételi felhívás 37.14. pont</b> Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. <b>Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan <u>szerkeszthető Excel formátumba</u>) az ajánlathoz mellékelnie kell.</b> Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.	

<b>Nyilatkozatok az alkalmassági követelmények teljesítése tekintetében – ajánlatkérő külön felkérése esetén csatolandó (8/1.A, 8/1.B, 8/1.C. és 8/2. sz. nyilatkozatminták</b>	
---	--

Az Ajánlatkérési Dokumentáció iratmintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az ajánlatkérő. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott iratminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevők számára. Javasoljuk az ajánlattevőnek, hogy a minták helyességét minden esetben ellenőrizték.

A dokumentumban szereplő iratminták kitöltése és benyújtása javasolt, de az Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó nyilatkozatot is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben az alkalmas az alkalmasság, illetve egyéb, az Ajánlatkérő, illetőleg jogszabály által előírt feltétel, körülmény fennállásának vagy hiányának megállapítására.

Ahol a benyújtandó dokumentumoknál nem szerepel külön tartalomra vonatkozó magyarázat, részletezés ott a felhívás, a Kbt. és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

**Az iratminták esetleges hiánya nem mentesíti ajánlattevőt a felhívásban előírt dokumentumok teljes körű benyújtásának kötelessége és felelőssége alól.**

Figyelemmel a Kbt. 41. § (1) bekezdésében foglaltakra, az ajánlatban szereplő nyilatkozatok aláírás nélkül joghatás kiváltására nem alkalmasak, így az ajánlatot a szükséges helyeken– pl. ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatai, a Felolvasólap – cégszerűen aláírva (vagy cégszerű aláírásra jogosult által meghatalmazott személy(ek) aláírásával ellátva) kell benyújtani.

Az iratmintákat ki kell tölteni, szükség esetén pótlapokat is lehet mellékelni. Ha egy iratminta nem vonatkozik az ajánlattevőre, akkor a dokumentum tartalomjegyzékében az oldalszám helyén Ajánlattevő egyértelműen jelölje meg, hogy az adott nyilatkozat nem releváns része az ajánlatának (pl. „Nem vonatkozik ránk”, „Nem releváns”, kihúzás, stb.). Az iratminták szerinti nyilatkozatok aláírója felelős azért, hogy az összes állítás a valóságnak megfelel.

## **8. AJÁNLATI ÁR**

1. Az Ajánlati Árat nettó összegben, forintban, a Felolvasólapon kell megadni!
2. Az árajánlat készítésekor az ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, a vonatkozó jogszabályokat, valamint az infláció mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.
3. Az árnak tartalmaznia kell a műszaki leírás szerint előírt minőségben és időben történő teljesítéshez kapcsolódó minden járulékos költséget.



## **9. AZ AJÁNLATOK LEZÁRÁSA ÉS JELÖLÉSE**

- 11.1 A nem elektronikusan benyújtott Ajánlatokat zárt, sérülésmentes és sérülésmentesen megbonthatatlan csomagolásban kell benyújtani, az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek szerint.

A csomagoláson fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét és a közbeszerzés tárgyát.

- 11.2. Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott Ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott Ajánlatot érvénytelenné minősíti.

## **10. AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE**

Az Ajánlat átvételét írásos nyugta igazolja, melyet az Ajánlatkérő által kinevezett személy ír alá.

Az ajánlatok beadási határideje a felhívásban kerül meghatározásra.

## **11. ELKÉSETT AJÁNLAT**

Az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlat esetén ajánlatkérő a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint jár el.

## **D. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA**

### **13. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL**

- 13.1 Az Ajánlatkérő az Ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel az Ajánlattételi felhívásban megadott időpontban, az ott megadott címen.

Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

- 13.2 Az Ajánlatkérő a bontás alkalmával a Kbt. 68.§ (1) - (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Továbbá a Kbt. 115.§ (7) bekezdése szerint nyilvánosságra hozza az Ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.

## **14. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

***Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat a következők szerint értékeli:***

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	70
Jótállás időtartama (24-48 hónap között)	30

1. bírálati szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát.

Ezen értékelési szempont esetében a megajánlásokat ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2012. évi 61. számában megjelent útmutató III.A1. ba) pont szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. bírálati szempont: a jótállás: Az Ajánlattevő min. 24 hónap és max. 48 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 24 hónap jótállást el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 48 hónap feletti jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 48 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot az alábbiak szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

Az eljárás nyertese az, aki az értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette (legtöbb pontszámot szerezte).

## **15. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE**

Az ajánlatkérő a szerződést a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi kötöttség időpontja alatt köteles megkötni az írásbeli összegezésben megjelölt nyertes ajánlattevővel.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (9) bekezdése alapján csak akkor mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul az ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés

megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

A Kbt. 131.§ (6) bekezdése szerint azonban nem köthető meg a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

A Kbt. 131.§ (8) bekezdés f) pontja alapján az ötnapos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, amennyiben az adott rész esetében csak egy ajánlatot nyújtottak be.

## 16. KAPCSOLATTARTÁS

Az ajánlati nyilatkozatban kapcsolattartóként feltüntetett személlyel való közlés, illetőleg közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján az ajánlati nyilatkozatban megjelölt jogosult képviselő tájékoztatása joghatályos közlésnek minősül. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra vagy e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a megjelölt jogosult képviselő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő kizárólag a nyilatkozat eredeti példányának kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

Az ajánlatkérő részére az egész eljárás folyamán megküldésre kerülő valamennyi dokumentumot kizárólag postai úton vagy személyesen kell eljuttatni, kivéve, ha az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentáció eltérően rendelkezik és a fax vagy e-mail útján való megküldést is elfogadja. Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére személyesen vagy postai úton eljuttatandó bármilyen üzenet, dokumentum csak akkor tekinthető az ajánlatkérő részére joghatályosan kézbesítettnek, ha postai úton megküldött vagy személyesen átadott dokumentumok eredeti példányát az ajánlatkérő kézhez kapja.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére az előírt módon megküldött bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum:

- az ajánlattevő kapcsolattartójának; vagy
- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak; vagy
- közös ajánlattétel esetén a jogosult képviselőnek képviselőjének; vagy
- az előbbi három bekezdésben említettek bármelyike által cégszerűen meghatalmazott személy aláírásával kerülnek megküldésre az ajánlatkérő részére.

## 17. Az ajánlatkérő ezúton adja meg a **Kbt. 73. § (5) bekezdés szerinti szervezetek nevét és elérhetőségét:**

Azon szervezetek neve, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy

kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

### **Emberi Erőforrások Minisztériuma**

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Telefon: (+36-1) 795-1200

<http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Központi Ügyfélszolgálati Iroda címe: 1055. Budapest, Szalay u. 10-14.

E-mail: [ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu)

### **Egyenlő Bánásmód Hatóság**

1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Telefon: 06-1-795-2975

Zöldszám: 06 80 203 939

Fax: 06-1-795-0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

E-mail: [ebh@egyenlobanasmod.hu](mailto:ebh@egyenlobanasmod.hu)

EBH Hatósági és Jogi Főosztály

Előzetes telefonos bejelentkezés: 06-1-795-2975, hétfő 9.00-16.00

Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

### **Nemzeti Adó- és Vámhivatal**

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36- 1-428-5100

Fax: +36-1- 428-5509

Honlap: [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu)

### **Nemzetgazdasági Minisztérium**

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefon: 06-1-795-1400

Fax: 06-1-795-0716

Ügyfélkapcsolati Információs Iroda: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-795-5010;

Ügyfélszolgálat e-mail: [ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu)

Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

### **Földművelésügyi Minisztérium**

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Postacím: 1860 Budapest

Telefon: 06-1-795-2000 Fax: 06-1-795-0200

E-mail: [info@fm.gov.hu](mailto:info@fm.gov.hu)

Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium>

### **Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály**

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Telefon: 06-53-311-153

Fax: 06-53-311-153

E-mail: [cegled@kmr.antsz.hu](mailto:cegled@kmr.antsz.hu)

Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/pest-megyei-kormanyhivatal-jarasi-hivatalai/cegledi-jarasi-hivatal/cegledi-jarasi-hivatal-foglalkoztatasi-osztaly>

### **Pest Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Telefon: 06-53-311-153

Fax: 06-53-311-153

E-mail: [cegled@kmr.antsz.hu](mailto:cegled@kmr.antsz.hu)

Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/pest-megyei-kormanyhivatal-jarasi-hivatalai/cegle-di-jarasi-hivatal/cegle-di-jarasi-hivatal-nepegeszsegugyi-osztaly>

**Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**

1016 Budapest, Mészáros utca 58./A-B.

E-mail: [orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu](mailto:orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu)

Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/szervezeti-egysegek-elkerhetosegei/kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-foosztaly>

**III. FEJEZET**  
**NYILATKOZATMINTÁK**

**FELOLVASÓLAP****Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:**

<b>Ajánlattevő neve:</b>	
<b>Ajánlattevő székhelye:</b>	
<b>Ajánlattevő cégjegyzékszám:</b>	
<b>Egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány száma:</b>	
<b>Belföldi adószáma:</b>	
<b>Pénzforgalmi jelzőszám<sup>2</sup>:</b>	
<b>Képviselő neve:</b>	

**A kapcsolattartó adatai<sup>3</sup>:**

<b>Kapcsolattartó személy neve:</b>	
<b>Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:</b>	
<b>Kapcsolattartó személy faxszáma:</b>	
<b>Kapcsolattartó személy e-mail címe:</b>	

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlatot tesszük:

**Az ajánlat számszerűsíthető adatai:**

Ajánlati ár (nettó HUF)	.....,- Ft
Jótállási időtartam (24-48 hónap között)	..... hónap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

<sup>1</sup>Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

<sup>2</sup>Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

<sup>3</sup>Lehetőség szerint soronként egyetlen elérhetőségi adatot adjanak meg! Az ajánlattevő felelősége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.



.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Ajánlati nyilatkozat**

**„A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
névében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében **az alábbi nyilatkozatot tesszük**:

1. A Kbt. 66. § (1) és (2) bekezdése alapján nyilatkozunk, hogy megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációjának feltételeit.
2. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Elfogadjuk az ajánlattételi dokumentációban lévő szerződést és annak feltételeit a szerződéskötés alapjául.
4. Nyilatkozunk, hogy a kért ellenszolgáltatást az 1. számú nyilatkozatminta, azaz a Felolvasólap tartalmazza.
5. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük, és a szerződést teljesítjük annak feltételei, valamint az ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint.
6. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közös ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
7. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben mint nyertes ajánlattevők szerződést kötünk, kötelesek vagyunk azokat a szakértőket a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, akiket jelen ajánlatunkban megneveztünk, tekintettel arra, hogy ez a kötelezettségünk szerződéskötési feltételnek minősül.
8. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a szerződés teljesítéséhez a következő alvállalkozókat vesszük igénybe:

<b>A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszünk igénybe</b>

9. A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a 8. pontban megjelölt részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor **ismert** alvállalkozók a következők:

<b>Alvállalkozó megnevezése</b>	<b>Alvállalkozó székhelye</b>	<b>A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítésében közreműködik</b>

10. Nyilatkozunk a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy **az előírt alkalmassági követelményeknek a következő szervezet(ek) vagy személyek kapacitására támaszkodva felelek meg:**

<b>Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személy megnevezése, székhelye (lakóhelye)</b>	<b>Azon alkalmassági feltétel megjelölése, amelynek igazolásában az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira támaszkodik, a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével</b>

11. Nyilatkozunk, hogy az ajánlatunkhoz az ajánlat benyújtását követő 60 napig kötve vagyunk.
12. Ezúton nyilatkozunk, hogy átlátható szervezetnek minősülünk a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján. Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén köteles vagyok bejelenteni, amennyiben már nem minősülünk átlátható szervezetnek a szerződés hatálya alatt.
13. Nyilatkozunk, hogy a szerződés hatályba lépésének napjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást kötünk vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük, amelynek értéke eléri a 10.000.000 Ft/év és/vagy legalább az ajánlattal érintett rész szerinti ellenértéknek megfelelő összeget/káreseményként. A megkötött vagy kiterjesztett felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelőnek szerződés hatályba lépésének napján átadjuk.
14. Tudomásul vesszük, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa,

tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

15. Ezúton nyilatkozunk a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 20.§ (2) bekezdése és 25.§ (2) bekezdés alapján, hogy **a felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek megfelelünk** és a Kbt. 69. § (4) bekezdésének alkalmazása esetén, az ajánlatkérő felhívására a pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmassági követelmények igazolásra a dokumentáció szerinti nyilatkozatokat és igazolásokat benyújtjuk.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**NYILATKOZAT**

**a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-q) pontjai és 62. § bekezdés szerinti kizáró okokról<sup>4</sup>**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében a következő nyilatkozatot teszem:

**Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok.**

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

---

<sup>4</sup>**Az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg a nyilatkozatot!**

## NYILATKOZAT

## KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN

(Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontja tekintetében)

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
 mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
 .....(Ajánlattevő székhelye),  
 nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése és 8. § i) pont *ib*) alpontja alapján, a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében** az alábbiak szerint nyilatkozom.

- a)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

VAGY\*

- b)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

A tényleges tulajdonos(ok) adatai	
Név:	Állandó lakóhely:

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY\*

- c)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-c) alpontok szerinti tényleges tulajdonosa.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra

jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)\*\*

*\* A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törölendő/áthúzendó!*

*\*\* Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön*

## NYILATKOZAT

## KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN

(Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) alpontja tekintetében)

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
 mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
 .....(Ajánlattevő székhelye),  
 nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése és a 8.§ i) pont ic) alpont alapján a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében** az alábbiak szerint nyilatkozom.

a) nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amelyik az Ajánlattevő társaságban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

VAGY\*

b) van olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amelyik az Ajánlattevő társaságban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik. Ez(ek) a gazdasági társaság(ok) a következő(k):

cégnév	székhely

Ezen társaság(ok) vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában meghatározott kizáró okok nem állnak fenn.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
 (Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult/jogosultak, vagy aláírás a



meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)\*\*

*\* A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törlendő/áthúzendó!*

*\*\* Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön*

**Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján**  
**(ajánlattevő, közös ajánlattevők mindegyike)**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tiszttség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében ezúton nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez **nem veszünk igénybe a Kbt. 62. §-ban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót**, valamint az általunk **az alkalmassági követelmény igazolásában részt vevő gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 62. § -ban meghatározott kizáró okok hatálya alá.**

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

Megjegyzés:

Közös ajánlattétel esetén ezen nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön meg kell tennie.

**Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bek. szerint**  
(ajánlattevő, közös ajánlattevők mindegyike)

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
névében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tiszttség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy a **kis- és közép vállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény<sup>5</sup>** szerint az általam képviselt ajánlattevő

- Mikrovállalkozásnak
  - Kisvállalkozásnak
  - Közép vállalkozásnak
- minősül

vagy

- nem tartozik a 2004. évi XXXIV. törvény\* hatálya alá.

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

<sup>5</sup> 2004. évi XXXIV. tv. 3. §

- (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

\* A felsorolt lehetőségek közül a megfelelő aláhúzendő, vagy má smódon, egyértelműen jelölendő!

Megjegyzés: Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 66. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön meg kell tennie.

**Nyilatkozat felelős fordításról\***

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok felelős fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik.

<< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

---

\*Abban az esetben töltendő ki, ha ajánlattevő idegennyelvű dokumentumot csatol az ajánlatban, és annak fordítását nem hiteles fordítással nyújtotta be.

**Nyilatkozat üzleti titokról**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunk:

a) üzleti titkot nem tartalmaz

VAGY\*

b) a Kbt. 44. § (1) bek. alapján az ajánlatunk következő adatai minősülnek üzleti titoknak, amelyet elkülönülten csatolunk az alábbi oldalakon:

.....  
.....

A Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolást, amely részletesen alátámasztja, hogy a b) pontban meghatározott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna aránytalan sérelmet, csatolom.

<< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

*A megfelelő rész aláhúzendó és/vagy kitöltendő !*

**Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tisztség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban **kijelentem, hogy**

a) nem kértünk és nem kaptunk kiegészítő tájékoztatást

b) az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkaptuk és az ajánlat összeállításakor figyelembe vettük.

<< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

*A megfelelő rész aláhúzendó!*

**amelyek kizárólag Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívása esetén az erre felhívott ajánlattevők által benyújtandók az alkalmassági követelmények igazolása kapcsán!**

**M1. alkalmassági követelmény igazolási mód (kizárólag az 1., 6. és 7. részek esetén):**

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevőnek meg kell neveznie azon szakembereit és ismertetni kell végzettségüket és képzettségüket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az ismertetéshez igazolásként csatolni kell:

— szakember nyilatkozatát a rendelkezésre állásról;

— a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát.

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a "Régészeti és műemléki szakértői névjegyzékben", ajánlattevő megadhatja a szakember nyilvántartási számát, amely kiváltja a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata benyújtását.

Valamennyi rész esetében előírt M1 feltétel esetén, a fentiek helyett az **ajánlatkérő elfogadja** a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 25.§ (2) bekezdése alapján az ajánlattevő azon nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.



**Nyilatkozat szakemberről 1. rész vonatkozásában**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
.....(Ajánlattevő székhelye),  
nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tiszttség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja tekintetében nyilatkozom, hogy a bevonni kívánt szakember "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettséggel és szakképzettséggel, és a tevékenységnek megfelelő műemléki restaurátor kőszobrász restaurátor vagy műemléki restaurátor tárgyrestaurátor szakiránnyal rendelkezik.

A szakember saját kezűleg aláírt, a teljesítés alatt a rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatát csatolom.

Szakember neve:	
Végzettsége, szakképzettsége:	
Restaurátori szakirány:	
Miniszterelnökség, Régészeti és Műemléki Szakértői Nyilvántartás szerinti nyilvántartási száma:	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Nyilatkozat szakemberről 6. rész vonatkozásában**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
 mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
 .....(Ajánlattevő székhelye),  
 nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tiszttség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja tekintetében nyilatkozom, hogy a bevonni kívánt szakember "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettséggel és szakképzettséggel, és a tevékenységnek megfelelő műemléki restaurátor tárgyrestaurátor, vagy műemléki restaurátor faszobrász restaurátor, vagy műemléki restaurátor farestaurátor szakiránnyal rendelkezik.

A szakember saját kezűleg aláírt, a teljesítés alatt a rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatát csatolom.

Szakember neve:	
Végzettsége, szakképzettsége:	
Restauratori szakirány:	
Miniszterelnökség, Régészeti és Műemléki Szakértői Nyilvántartás szerinti nyilvántartási száma:	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
 (Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
 meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Nyilatkozat szakemberről 7. rész vonatkozásában**

Alulírott .....(képviselőre jogosult nyilatkozattevő(k) neve  
 mint a .....(Ajánlattevő megnevezése)  
 .....(Ajánlattevő székhelye),  
 nevében kötelezettségvállalásra jogosult .....(tiszttség megjelölése)

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja tekintetében nyilatkozom, hogy a bevonni kívánt szakember "a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről" szóló 439/2013. (XI.20.) Kormányrendelet 7.§. (3) bekezdésben meghatározott végzettséggel és szakképzettséggel, és a tevékenységnek megfelelő műemléki restaurátor tárgyrestaurátor, vagy műemléki restaurátor faszobrász-restaurátor, vagy műemléki restaurátor farestaurátor vagy műemléki restaurátor festő-restaurátor szakiránnyal rendelkezik.

A szakember saját kezűleg aláírt, a teljesítés alatt a rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatát csatolom.

Szakember neve:	
Végzettsége, szakképzettsége:	
Restauratori szakirány:	
Miniszterelnökség, Régészeti és Műemléki Szakértői Nyilvántartás szerinti nyilvántartási száma:	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
 (Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
 meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Szakember nyilatkozata rendelkezésre állásról**

Alulírott .....( nyilatkozattevő szakember neve

a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Ajánlatkérő által „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja tekintetében nyilatkozom, hogy a ..... szerinti rész tekintetében a munka teljesítésében és kivitelezésében személyesen közreműködöm, a szerződés hatálya alatt rendelkezésre állok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
Szakember saját kezű aláírása

## IV. FEJEZET VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött egyrészről a **Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség** mint megrendelő (székhely: 2700 Cegléd, Iskola utca 1.; adószám:19826923-1-13; képviseli: Hánka Levente lelkipásztor és Györe Sándor gondnok együttesen) a továbbiakban "**Megrendelő**",

*másrészről*

**[\*] Vállalkozó neve**

Székhelye:

Cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói igazolvány száma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma (pénzforgalmi számla száma):

Képviselőként eljáró személy neve, megnevezése:

Telefonszám:

a továbbiakban "**Vállalkozó**"

a Megrendelő és a Vállalkozó együttes említése esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**” között jött létre az alábbi feltételek szerint:

### 1. A szerződés megkötésének előzményei

Cegléd-Nagytemplom Református Egyházközség mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: "Kbt.") 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett az ajánlattételi felhívás 2017. szeptember 15. napján történő megküldésével a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyában (a továbbiakban: "Közbeszerzés Eljárás"). Az eredményes Közbeszerzési Eljárás nyertese a [\*] rész vonatkozásában a Vállalkozó lett.

### 2. A Szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „A Ceglédi Református Nagytemplom felújításához (I. ütem) kapcsolódó munkák kivitelezése (EGYH-KCP-16-P-0058)” tárgyú közbeszerzési eljárás [\*] része szerinti, a műszaki leírásban és a tervdokumentációban, az árazott költségvetésben és a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelően az építési, kivitelezési/restaurálási munkákat. A teljesítés helye: 2700 Cegléd, Református Nagytemplom. NUTS-kód: HU102

2. A fenti 1. pontban meghatározott építési-kivitelezési/restaurálási munka kapcsán Vállalkozó ezennel vállalja, hogy teljes körűen elkészíti és megvalósítja a Munkát a teljesítési határidőre.

3. Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez az alvállalkozókkal kapcsolatban az közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok maradéktalan érvényesítése és fenntartása mellett.

4. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a tevékenységét az ajánlattételi felhívás, a részletes dokumentáció, és a nyertes ajánlat alapján végzi.

A Felek megállapítják, hogy a részletes mennyiségeket az ajánlattételi felhívás, illetve dokumentáció tartalmazza.

6. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés hatályba lépésének napján a felhívás szerinti felelősségbiztosítás másolati példányát Megrendelőnek átadta.

### **3.A munkaterület átadás-átvétele**

1. Megrendelő a munkaterületet a Felek által közösen egyeztetett időpontban adja át a Vállalkozó részére, amely átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzítenek.

### **4. Felek jogai és kötelezettségei**

1. A Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem fentiek szerinti teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – megvalósíttatni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén éljen.

#### **2 . Munkaterület:**

A Vállalkozó köteles a hatóság és a Megrendelő előírásai szerint a munkaterületet kerítéssel körülvenni, figyelmeztető jelzések elhelyezéséről gondoskodni és gondoskodni arról, hogy idegen, illetéktelen személyek a kivitelezési területre ne jussanak be. A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani és a munkaterületet, valamint annak közvetlen környezetét a törmeléktől, szeméttől és hulladéktól mentesen tartani. A hulladékból származó bevétel a Vállalkozó bevételét képezi.

Vállalkozó a munkák során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezeléséről (gyűjtés, előkezelés, szállítás, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint gondoskodni köteles.

3. Vállalkozó a munkálatok során nem veheti igénybe a közutak területét rakodásra, tárolásra.

4. A Vállalkozó kár elkerülésére vonatkozó kötelezettsége:

A Vállalkozót terheli valamennyi kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen a Vállalkozó által a Munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége

vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

A Vállalkozó felel az általa a feladatokkal összefüggően igénybe vett segédei, alkalmazottai, meghatalmazottai, alvállalkozói, illetve szállítói részéről okozott károkért. A Vállalkozó felel minden igényért, amelyet az előbbi károkból, balesetektől és hiányosságokból eredően a Megrendelővel szemben támasztanak. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben nem hivatkozhat arra, hogy a teljesítésnél igénybe vett segédeinek a kiválasztásánál és azok felügyeleténél úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható. A Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt az olyan kártérítési igények alól, amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban a Megrendelő irányába merülnek fel, vagy bárki a Megrendelővel szemben ilyen tárgyú követelést támaszt.

#### **5. A Megrendelő jogosult**

- más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés 10 napot meghaladó késedelmes teljesítésével kapcsolatos, vagy a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

- Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

#### **6. Megrendelő köteles**

- Vállalkozó részére a munkához szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani.

- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

- a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott értéket.

7. A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában bejelentette valamennyi olyan alvállalkozóját, aki a szerződés teljesítésében részt vesz, és a bejelentéssel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen írásban bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

8. Megrendelőnek joga van az adott kivitelezési fázist leállítani, ha az nem a műszaki leírásnak és az elvárt minőségnek megfelelő.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy jogosult a munkákat folyamatosan ellenőrizni. A munkavégzésnek az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.

## 9. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja és írásban megerősíti Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, amely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben működjenek a meglévő rendszerek, épület egyes részei.

## 10. Vállalkozó kötelezettségei:

A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá a tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a szerződés teljesítése helyéül szolgáló Református Nagytemplomon a közbeszerzési eljárás egyéb részei alapján nyertes vállalkozó(k) egyidejűleg és párhuzamosan egyéb építési-kivitelezési tevékenységet/restaurálási tevékenységet végeznek. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy ezen egyéb vállalkozók munkáját nem akadályozza, azokkal a tevékenységét összehangolja.

Vállalkozó köteles a munka során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, hogy a biztonságos munkafeltételek adottak legyenek. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratatása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

A munkaterület igénybevételehez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítani kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.



11. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell

## **5. Többletmunka és pótmunka**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy tartalékkeret kikötésére nem kerül sor, ezért többlet-és pótmunka tartalékkeret terhére való elrendelése nem lehetséges. A többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartásával, a közbeszerzési törvény vonatkozó rendelkezéseinek betartásával kerülhet sor.

## **6. A munka befejezésének határideje**

1. Teljesítési határidő: szerződés hatályba lépésének napjától legfeljebb 2018. június 30. napjáig tartó határozott időtartam. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy ezen időpont a szerződés hatályba lépésének napjától a munka műszaki terveknek megfelelő, műemlékvédelmi felügyelőség általi átvétellel és jóváhagyással járó (amennyiben adott rész esetében szükséges és indokolt) hiánytalan átadás-átvételt lezáró jegyzőkönyv aláírásának napja.

***A teljesítési határidő a – Megrendelő által is elfogadott – sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétellelre vonatkozó jegyzőkönyv időpontját jelenti.***

Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

2. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését érinti. Ezen értesítés a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

3. A Szerződésben meghatározott határidők betartásával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli, a vállalkozói díjon felül egyéb költség megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.

4. Vállalkozó az 1. pontban meghatározott határidőhöz képest előteljesítésre jogosult, a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával.

## **7. Vállalkozói díj**

1. Vállalkozó a szerződésszerű teljesítés esetén az alábbiakban meghatározott módon jogosult díjazásra. A Vállalkozó a jelen szerződésben, az ajánlattételi felhívásban, ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feladatok elvégzését az alábbi vállalkozói díjak

mellett teljesíti: nettó vállalkozói díj :[.....] + a mindenkor hatályos ÁFA: [.....] **azaz összesen bruttó vállalkozói díj:** ..... Ft, azaz ..... forint.

**2.**Az általános forgalmi adó megfizetése a hatályos jogszabályok szerint történik.

**3.**A vállalkozói díj átalánydíj. Az átalányáras vállalkozói díj összegében foglalja az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jelen szerződésben meghatározott tartalom megvalósításának költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is, a munkadíjat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az anyagköltségeket, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az általános költségeket, közműdíjak, bontási, hulladékelszállítási költségek, biztosítási költségek, közlekedés és forgalomszervezés. A szerződés teljesítése során felmerülő közüzemi költségek megfizetésének feltételeit a Felek a szerződés teljesítése során egyeztetik.

**4.**A vállalkozói díj megfizetése forrása 100% mértékben az EGYH-KCP-16-P0058 azonosítószámú, az Emberi Erőforrások Minisztériuma mint Támogató és a Dunamelléki Református Egyházkerület mint Támogatott és a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség mint Végső kedvezményezett között létrejött támogatási szerződés. A támogatási intenzitás mértéke az elszámolható költség 100%-a.

**5.** Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletmunkát, illetve egyéb költségtérítést vagy díjigényt jelen szerződés keretei között semmilyen formában nem számolhat fel.

**6.**Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetetést folytathatnak, amelynek során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

## **8. Fizetési feltételek**

**1.** A Megrendelő a Kbt. 137.§ (7) bekezdése alapján a szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő előleget fizet legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előleget előlegszámla alapján fizeti ki Megrendelő. Az előlegszámla kiállítására a Vállalkozó a szerződéskötés napjától jogosult.

**2.** A Vállalkozó – a Megrendelő írásbeli teljesítésigazolásának kézhezvételét követően – 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

A részszámla benyújtására a Vállalkozó a szerződés szerinti munka 50%-os készültségénél jogosult. A részszámla összege a szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 35%-nak megfelelő összegre szólhat. A részszámla benyújtására a készültségi fokot alátámasztó átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv alapján jogosult a Vállalkozó.

Végszámla benyújtására Vállalkozó a készre jelentést követő sikeres és hiánytalan átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv aláírását követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 60%-a értékében.

2. Felek rögzítik, hogy tartalékkeret nem kerül meghatározásra.

3. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(3), és (6) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelően történik a Vállalkozó..... banknál vezetett ..... számú bankszámlájára átutalással az alábbiak szerint:

4. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetésének pénzneme Magyarország hivatalos fizetőeszköze, a magyar forint.

5. Felek rögzítik, hogy a számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik, figyelemmel a számlázásra és az elszámolásra vonatkozó jogszabályok hatályba lépésének, illetve hatályon kívül helyezésének, valamint módosítás esetén a módosított rendelkezés hatályba lépésének időpontjára.

6. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

7. A kifizetések tekintetében hivatkozunk az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ára, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

## **9. Műszaki átadás-átvétel, használatba vételi engedély, utó-felülvizsgálat**

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló tevékenység befejezését követően műszaki átadás-átvételt kell lefolytatni.

Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződéses feladatok teljesítését ('Készre jelentés').

A munka Vállalkozó általi készre jelentését követően Megrendelő tűzi ki az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A munkában közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti munkák elkészültek, és a szükséges dokumentumok hiánytalanul rendelkezésre állnak.

Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 3 napon belül meg kell kezdeni. Az átadás-átvételi eljárásra 10 naptári nap áll rendelkezésre.

Amennyiben a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidőt követő 5 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben – a Ptk. 6:247 § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

**2.**A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 példányban jegyzőkönyvet kell készíteni, amiből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti, 1 példány pedig a műszaki ellenőré.

**3.**Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben rögzíteni.

Ha a jegyzőkönyv hibát, hibajegyzéket tartalmaz, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia azzal, hogy Vállalkozó a hibajegyzékben foglaltakra észrevételt tehet, melyet a hibajegyzékben rögzíteni kell.

**4.**Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre, saját költségére elvégezni. Megrendelő köteles a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után a munkákat átvenni.

Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti, és az így felmerült költségeket jogosult a Vállalkozó számára továbbszámolni a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

**5.**Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

**6.**Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére 2 példányban átadni azokat az iratokat (nem a teljesség erejével felsorolva: hulladék nyilvántartó lap, hulladék befogadó nyilatkozat, villámvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb minőségi vizsgálatok eredményei, műemlékvédelmi hivatalhoz benyújtott vizsgálatok eredményei stb), amely a szerződésszerű teljesítés szerinti elbírálásához és az elvégzett munka átvételéhez szükségesek.

**7.**Az esetleges sikertelen átadás-átvétel költségei a Vállalkozót terhelik.

**8.**Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.

**9.**A jelen szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha a munka első osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésével, valamint a teljesítést a Megrendelő teljesítésigazolással igazolta.

## 10. Szavatosság

### 1.Jótállás:

Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott munka eredményeként létrejött mű, műtárgy, építmény vagy épület rész (együttesen: mű) minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött mű szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, illetve amennyiben az releváns, a Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal elvárásainak és előírásainak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- a szerződés szerinti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások, Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal előírásai és restaurátori legjobb gyakorlatnak minősülő elvárások, előírások betartását.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama - egyedi megrendelésenként - az átadás-átvétel lezárásától számított [\*] hónap (ajánlattevő ajánlata alapján). Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garانتálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt.

### 2.Szavatosság:

Vállalkozót az átadás-átvétel lezárásától számított 12 hónapig kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem I. osztályú teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – újra kiviteleztetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

### 3. Jótállási időszak, valamint hibajavítás az elvégzett munka tekintetében:

A garanciális időszak megkezdődését követő 12 hónappal (majd azt követően a garanciális időszak végéig félévente a Megrendelő által megjelölt időpontban) a Megrendelő és a Vállalkozó közös felülvizsgálati bejárást tart. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárást során észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hibát köteles a Vállalkozó az adott hiba feléje történő írásbeli bejelentést követő nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszak lejártát megelőző harminc (30) napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó közösen újabb felülvizsgálati bejárást tartanak. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárást során észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszakban észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

Amennyiben a Felek között vita támadna arról, hogy a hiba hibás teljesítés, akkor és az ilyen esetekben a Vállalkozó köteles olyan független szakértő állásfoglalását kikérni, amelynek döntését a Megrendelő is előzetesen elfogadja. Az ilyen független mindkét Félre kötelező érvényű. A független szakértővel kapcsolatos valamennyi költséget a Vállalkozó köteles viselni.

A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét követően is a fentiek, illetve a jogszabályokban meghatározott módon továbbra is felel mindazon anyagok, berendezések és munkák hibás teljesítéséért, amelyek esetében a vonatkozó jogszabályok vagy a fenti előírások hosszabb szavatossági időt állapítanak meg.

## **11.Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

### **Késedelmi vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér:**

Amennyiben Vállalkozó a szerződés szerinti bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, illetve feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, vagy a teljesítési határidőben átadott munka nem minősül szerződésszerűnek, késedelmi illetve hibás teljesítési kötbért köteles fizetni.

A késedelmi ill. hibás teljesítési kötbér mértéke: az egyes részek szerinti nettó ellenszolgáltatás 2%-a/naptári nap, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

**A kötbér számítása:** a késedelem/hibás teljesítés első napja a hibátlan teljesítésre elvárt teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben a Vállalkozó a késedelembe esés első napjától számított 10. napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, vagy ismételten hibásan teljesíti akkor a Megrendelő a késedelembe esés 11. napján jogosult a szerződéstől elállni, illetve meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

A késedelem illetve hibás teljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól! A kötbért a Megrendelő akkor is érvényesítheti, ha kára nem merült fel. Amennyiben a késedelemmel vagy a hibás teljesítéssel összefüggésben a Megrendelőnek kára merült fel, jogosult a kötbér mellett érvényesíteni a kötbért meghaladó kárát is.

A Megrendelő akkor is jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését követelni, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

### **Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti – ide értve különösen azt az esetet is, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel olyan okból, amelyért felelős 10 napot meghaladó késedelembe esik, vagy ismételten hibásan teljesít és Megrendelő ezért a szerződéstől eláll a Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghíúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 30 %-a.

## 12. Kapcsolattartás

1.A Vállalkozó köteles a Munkákra vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

2.A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

3. A felelős műszaki vezető személyében beálló változás a szerződés módosítását vonhatja maga után a Kbt. 141. §-a szerinti korlátozásokkal.

4.A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Felelős műszaki vezetői névjegyzéki szám: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Cím: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Telefon: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Fax: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

E-mail: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

5. A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Cím: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Telefon: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Fax: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

E-mail: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

6. A Megrendelő műszaki ellenőre(i):

műszaki ellenőr adatai

a) neve (elnevezése): **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

b) címe (irányítószám, település, utca, házszám, emelet, ajtó vagy Pf.): **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

c) névjegyzéki száma: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

d) Tel./Fax: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

e) E-mail: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

7. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

### **13. Szerződés módosítása, megszüntetése**

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, ezért a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell a jelen szerződés teljesítésére, módosítására és megszüntetésére. A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a felek közös megegyezése alapján lehetséges.

A szerződés módosítása során a Kbt. 141.§-ában foglaltak irányadók.

2. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

3. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint elállhat a szerződéstől a következő esetekben:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. § -ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. § -ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk. ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely



tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel fennáll.

- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) al pontjában meghatározott valamely feltétel fennáll.

**6.** Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén - írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag, ha

- a késelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 10 napot;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályn, vagy a jelen szerződésen alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

## **14. Vegyes rendelkezések**

**1.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.

**2.** Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés teljesítésére a Kbt. 140. § (1)-(9) bekezdése nem irányadó.

**3.** A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.

Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

**4.** Megrendelő és a Vállalkozó tudomásul veszik, hogy a munka közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódik, így a munka ellenértékének kifizetése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának rendelkezéseit kell alkalmazni.

**5.** Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

**6.**A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

a) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

**7.** Felek megállapodnak, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez.

**8.** A Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljáráshoz és az alapján kötött szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi. A fentiekől eltérően azon dokumentumokat, amelyek a szerződés megszűnésekor a Megrendelő részére átadásra kerülnek (szerzői jogi védelem alá eső művek, alkotások) csak a Megrendelő számára történő átadás időpontjáig köteles a Vállalkozó megőrizni. Ezen dokumentumok őrzéséről azok átvételét követően a Megrendelő, mint tulajdonos köteles gondoskodni.

**9.** Jelen szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a Felek a dokumentumok alábbi sorrendjét határozzák meg:

- a) A Felek által megkötött szerződés
- b) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása
- c) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációja és a kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns)
- d) A közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása (amennyiben releváns)

Felek megállapodnak, hogy fenti b.)-d.) pontokban írt dokumentumok külön csatolás nélkül is jelen szerződés mellékletét képezik.

**10.** Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 3 példányban aláírták, amelyből 2 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet.

Cegléd, 2017. "....."

---

**Megrendelő**

Cegléd-Nagytemplomi Református  
Egyházközség  
Képviseli: Hánka Levente lelkipásztor  
és Györe Sándor gondnok

---

**Vállalkozó**

képviselőként  
ügyvezető igazgató/egyéni  
vállalkozó

**V. FEJEZET**  
**MŰSZAKI LEÍRÁS ÉS ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS**